



Comune di Campobello di Mazara

Provincia Regionale di Trapani



PIANO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE

Giugno 2014

MODULISTICA

ITER PROCEDURALE PER LA SOMMA URGENZA

Di seguito si suggerisce un iter che, pur non pretendendo di esaurire tutte le problematiche presenti in emergenza, consente tuttavia di ottimizzare risorse e procedure per una efficace conduzione dell'emergenza. In caso di disastro naturale, una volta appurata la presenza di danni materiali a persone e a cose, di pericolo imminente per l'incolumità pubblica, necessità di rimuovere condizioni oggettive di ulteriore rischio, disagi diffusi alla popolazione colpita, interruzione forzata di pubblici servizi (viabilità, ecc.), si proceda a:

1) Approvare il verbale di somma urgenza, corredato da una stima approssimativa dei fabbisogno finanziario per far fronte alla prima emergenza sotto tutti i punti di vista, dando contemporaneamente il via agli interventi di rimozione dei pericoli e di prima assistenza alle popolazioni. E' meglio che le ditte siano incaricate con Ordine di Servizio scritto, precisando località, intervento, tipologia di mezzi e materiali.

2) Approvare un foglio di oneri da far sottoscrivere alle imprese, possibilmente concordando prezzi di solidarietà, scontati di una percentuale da decidersi caso per caso. E' opportuno in tal senso interpellare informalmente qualche ditta per chiarirsi il livello di accettabilità, per un'impresa, di prezzi abbassati. E' da ricordare l'utilità del ricorso a Ditte locali, che non devono sostenere spese notevoli per trasferimenti e installazioni di cantiere, in modo da rendere accettabili i prezzi proposti dall'Amministrazione.

3) Approvare, possibilmente subito ma anche successivamente e in sanatoria, **l'elenco delle Ditte** cui affidare gli incarichi per interventi o per forniture di beni e servizi. Ciò legittima amministrativamente il rapporto instaurato con le imprese. Ricordarsi che in questi casi di emergenza ci soccorre sempre in via generale, a parte l'Ordinanza specifica del Ministro dell'Interno, anche l'art. 41 dei R.D. 827124, che disciplina gli appalti pubblici, nonché l'art. 37 del D.L.vo modificato dal D.L.vo del 12.9.1997, contenente norme sui debiti fuori bilancio.

4) Chiudere, con apposito Ordine di Servizio del Responsabile U.T.C. alle Ditte impegnate, **la fase degli interventi di somma urgenza**, nel momento in cui è possibile stabilire che si è in fase di uscita dall'emergenza (cornicioni bonificati, strutture pericolanti demolite o tamponate, rotture agli acquedotti riparate, detriti già rimossi e stoccati, etc. Questa fase è importantissima affinché la situazione non scappi di mano agli Uffici Tecnici (il rischio è di vedersi produrre fatture inspiegabili da parte di Ditte mai chiamate, che però riferiscono di essere state magari convocate da qualche assessore o genericamente dal Comune per telefono).

5) Rendicontare alla Prefettura allegando le fatture delle Ditte fornitrici.

N.B. Gli schemi di deliberazione seguenti sono indicativi. Occorre che i Segretari e i Ragionieri ne verifichino, oltre che gli aspetti di regolarità tecnico contabile e di legittimità, la rispondenza alla prassi amministrativa fin qui seguita, nonché alle caratteristiche operative ed amministrative dei propri comuni con particolare riferimento alla normativa regionale. In caso di disponibilità finanziaria (ad esempio Avanzo di Amministrazione) è opportuno aggiungere un dispositivo che preveda una

copertura finanziaria subordinata in caso di insufficienti provvidenze da parte dello Stato (cosa improbabile a giudicare dalle precedenti esperienze). In caso di assenza assoluta di risorse alternative, si rammenti che qualora lo Stato non coprisse le spese sostenute, il D.L.vo 77/95 sulla nuova contabilità degli Enti Locali, riguardo ai debiti fuori bilancio, prevede la possibilità di coprire le spese effettuate in emergenza e in assenza di disponibilità mediante il riconoscimento successivo del debito fuori bilancio e l'assunzione di un mutuo con la Cassa DD.PP. a copertura dei debiti accertati.

PROCEDURE DI SOMMA URGENZA - AVVISI

1. Mod. A SCHEMI DI DELIBERE

1. Approvazione verbale di somma urgenza ed impegno di spesa
2. Approvazione perizia ed elenco prezzi per interventi urgenti
3. Foglio d'onere
4. Approvazione elenco ditte per interventi urgenti

2. Mod. B SCHEMI DI ORDINANZE

- 1) Ordinanza di trasferimento forzoso di famiglie
- 2) Ordinanza cautelare di sospensione della produzione o vendita di alimenti e/o bevande
- 3) Ordinanza per occupazione di terreni da adibire a tendopoli o campi containers
- 4) Ordinanza di requisizione di locali
- 5) Ordinanza per la requisizione mezzi di trasporto
- 6) Ordinanza di requisizione di materiali
- 7) Ordinanza di precettazione di maestranze
- 8) Ordinanza di precettazione sugli orari di apertura degli esercizi commerciali
- 9) Ordinanza di sgombero di fabbricati
- 10) Ordinanza di occupazione temporanea di una porzione di terreno da adibire a piazzola di stoccaggio provvisorio di rifiuti e detriti
- 11) Ordinanza di occupazione temporanea d'urgenza
- 12) Ordinanza di inagibilità
- 13) Ordinanza di non potabilità delle acque
- 14) Ordinanza di evacuazione
- 15) Ordinanza di demolizione
- 16) Ordinanza per la regolamentazione della circolazione stradale
- 17) Ordinanza di chiusura di strade pubbliche
- 18) Ordinanza di smaltimento rifiuti per motivi di tutela della salute pubblica
- 19) Ordinanze di sgombero dei materiale dalla viabilità

3. Mod. C SCHEMI DI CONTRATTI

- 1) Contratto di locazione provvisorio

4. Mod. D AVVISI

- 1) Rassicurazione alla popolazione di assoluta sicurezza
- 2) Preallarme avverse condizioni meteo
- 3) Allarme avverse condizioni meteo
- 4) Divieto di sosta e interdizione traffico per allagamento
- 5) Cessazione fase di Preallarme/Allarme
- 6) Stato di Emergenza evento sismico
- 7) Allertamento generale
- 8) Allarme generale

**COMUNE DI CAMOBELLO DI MAZARA**

Provincia di Trapani

Mod. A.1

Il Responsabile del Settore “Manutenzione e Gestione Infrastrutture – Protezione Civile e LL.PP.”, in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale la proposta di deliberazione nel testo che segue:

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA ED IMPEGNO DI SPESA

**IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE
“Manutenzione e Gestione Infrastrutture – Protezione Civile e LL.PP.”**

PREMESSO

- che il giorno _____ un violento _____ si è abbattuto su ampi territori della regione _____, provocando danni ingentissimi;
- che tale evento ha interessato anche il territorio comunale, dove in varie parti si sono verificati crolli di strutture, distruzioni di infrastrutture e fabbricati, nonché interruzioni di servizi sia pubblici che privati e danni e disagi diffusi alle popolazioni residenti;
- che presso la Loc. _____ si è costituito un Centro Operativo Misto, con compiti di coordinamento dei primi interventi e soccorsi alla popolazione;

VISTO il verbale di somma urgenza redatto in data _____ dal Responsabile dell'UFFICIO TECNICO LL.PP. - Ufficio Tecnico;

CONSIDERATO

- che qualunque indugio potrebbe comportare l'aggravamento dei danni e della pericolosità dei luoghi;
- che l'attuale stato di bisogno sopra descritto rende altresì indispensabile tutta una serie di interventi sulle zone interessate e prestazioni di primo soccorso a favore delle popolazioni colpite, siano o non siano evacuate dalle abitazioni;
- che stante la situazione di impellente emergenza, si ritiene più opportuno non individuare a priori un elenco di ditte e fornitori per acquisti, forniture di beni e servizi, noli e manutenzioni, affidando tale compito invece al Responsabile dell'Ufficio Tecnico e all'Economo Comunale per la parte di rispettiva competenza, secondo necessità e richieste degli organi della Protezione Civile;

PRESO ATTO

- che si conteggia pertanto una spesa di stimate Lire _____ IVA ed oneri accessori inclusi;
- che per fronteggiare la stessa, con il presente atto si intendono attivare le previdenze di cui alla normativa statale e regionale in materia, nonché quelle straordinarie che potranno essere disposte dai competenti organi;

VISTE le ordinanze n. _____ e _____ del _____ del Ministro dell'Interno recante norme sugli interventi urgenti da attivare nelle zone colpite dal _____;

VISTE le leggi 8.6.1990 n. 142 (art. 38) e 24.2.1992 n. 225 (art. 15) sulle competenze del Comune e del Sindaco;

VISTO l'art. 1 del D.M 28 maggio 1993 di modifica del D.L.vo 30/12/1992 n. 504;

VISTO il referto dei pareri espressi ai sensi di legge;
Con voti unanimi e tutti favorevoli

DELIBERA

- 1) Di approvare il verbale di somma urgenza redatto in data _____ dal Responsabile dell'UFFICIO TECNICO LL.PP. allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, contenente l'individuazione di massima degli interventi indispensabili per fronteggiare la situazione, meglio descritta in premessa, conseguente all'evento calamitoso del _____
- 2) Di affidare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico e all'Economo Comunale, per la parte di rispettiva competenza, il compito di individuare le ditte cui affidare lavori e forniture, secondo le necessità e le richieste degli Organi della Protezione Civile e di tutte le forze impegnate nelle operazioni di soccorso;
- 3) Di prevedere in Lire _____ la somma necessaria per far fronte agli interventi di somma urgenza;
- 4) Di finanziare la somma necessaria con i fondi che verranno assegnati a questo Ente dal Ministero dell'Interno e del Dipartimento della Protezione Civile, dalla Regione e dagli altri Enti in base alle specifiche richieste che gli Uffici Municipali hanno predisposto o stanno predisponendo, con imputazione al competente capitolo che verrà all'uopo istituito, o in subordine, mediante _____ ;
- 5) Di dare comunicazione del presente atto ai capigruppo consiliari (ai sensi dell'art. 43, 3^a comma della L.142/90);
- 6) Di trasmettere il presente atto alla Prefettura (ai sensi dell'ex art. 16 comma 1 bis della L. 19.3.1990 n. 55 come integrato con D.L. 13.5.1991 n. 152, come convertito nella L. 12.7.1991 n. 203);
- 7) Di dichiarare la presente deliberazione Immediatamente Eseguita (art. 47 comma 3^o legge 8.6.1990 n. 142).

Il Proponente

Il Responsabile dell'istruttoria

Il Responsabile del Settore esprime in merito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Campobello di Mazara, _____

Il Responsabile del 5° Settore

“Manutenzione e Gestione Infrastrutture – Protezione Civile e LL.PP.”

Arch. Salvatore Montalbano

Il Responsabile del Settore Ragioneria esprime in merito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Campobello di Mazara, _____

Il Responsabile del 3°I Settore

Servizi Finanziari

Dott. Pietro Pantaleo

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione;

Ritenuto doverla approvare;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge;

Per i motivi esposti in narrativa;

DELIBERA

- **di approvare** la proposta di deliberazione di cui in oggetto che qui si intende riportata integralmente;
- **di dichiarare**, con separata votazione, la presente immediatamente esecutiva.

Approvato e sottoscritto

LA GIUNTA COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo Pretorio il giorno _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 L.R. 44, comma 1).

Campobello di Mazara, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale di questo Comune, sulla base degli atti di ufficio, ai sensi dell'art. 12 L.R. 3/12/1991, n. 44

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

- comma 1 (trascorsi giorni 10 dalla pubblicazione)
- comma 2 (immediatamente esecutiva)

Campobello di Mazara, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. A.2

Il Responsabile del Settore “Manutenzione e Gestione Infrastrutture – Protezione Civile e LL.PP.”, in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale la proposta di deliberazione nel testo che segue:

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA ED ELENCO PREZZI PER INTERVENTI URGENTI

**IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE
“Manutenzione e Gestione Infrastrutture – Protezione Civile e LL.PP.”**

PREMESSO

- che il giorno _____ un violento _____ si è abbattuto su ampi territori della regione _____, provocando danni ingentissimi;
- che tale evento ha interessato anche il territorio comunale, dove in varie parti si sono verificati crolli di strutture, distruzioni di infrastrutture e fabbricati, nonché interruzioni di servizi sia pubblici che privati e danni e disagi diffusi alle popolazioni residenti;
- che a seguito dell'evento citato sono stati richiesti numerosi interventi di somma urgenza a ditte di fiducia dell'Amministrazione Comunale, resesi immediatamente disponibili con mezzi meccanici e uomini, per iniziative di sgombero e rimozione, nonché di eliminazione di pericoli di vario genere ed entità, e per altri interventi immediati diretti a garantire la pubblica incolumità;

PRESO ATTO che tali interventi sono stati eseguiti tempestivamente secondo le indicazioni date dall'A.C. e dai suoi organi tecnici;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. _____ del _____ con la quale si approva il verbale di somma urgenza relativa alla calamità in oggetto e impegnando un primo stanziamento di Lire _____;

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico in merito;

VISTO lo schema di Foglio di Oneri ed il suo allegato relativo ai prezzi unitari dei noli e della mano d'opera;

RITENUTA detta documentazione meritevole di approvazione;

VISTA la legge 8.6.1990 n. 142

VISTO il referto dei pareri espressi ai sensi di legge;

con voti unanimi e tutti favorevoli

DELIBERA

- 1) Di approvare la relazione tecnica redatta dall'Ufficio Tecnico. e la procedura indicata per la locazione, liquidazione e pagamento degli interventi in oggetto;
- 2) Di approvare lo schema di foglio d'oneri relativo alle prestazioni effettuate o da effettuarsi dalle Ditte chiamate per somma urgenza a seguito degli eventi calamitosi del _____;

- 3) Di approvare i prezzi unitari, così come indicati nell'allegato "A", relativi alle prestazioni suddette;
- 4) Di dare atto che al finanziamento e liquidazione delle somme che risulteranno al consuntivo, si provvederà con successivo atto deliberativo ad integrazione di quanto disposto dalla deliberazione della Giunta Municipale n. _____ del _____ (approvazione verbale di somma urgenza)
- 5) Di dare comunicazione del presente atto ai capigruppo consiliari (ai sensi dell'art. 43, 3[^] comma della L.142/90);
- 6) Di trasmettere il presente atto alla Prefettura (ai sensi dell'ex art. 16 comma 1 bis della L. 19.3.1990 n. 55 come integrato con D.L. 13.5.1991 n. 152, come convertito nella L. 12.7.1991 n. 203);
- 7) Di dichiarare il presente atto Immediatamente Eseguitabile (art. 47 comma 3[°] legge 8.6.1990 n. 142)

Il Proponente

Il Responsabile dell'istruttoria

Il Responsabile del Settore esprime in merito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Campobello di Mazara, _____

Il Responsabile del 5° Settore

“Manutenzione e Gestione Infrastrutture – Protezione Civile e LL.PP.”

Arch. Salvatore Montalbano

Il Responsabile del Settore Ragioneria esprime in merito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Campobello di Mazara, _____

Il Responsabile del 3°I Settore

Servizi Finanziari

Dott. Pietro Pantaleo

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione;

Ritenuto doverla approvare;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge;

Per i motivi esposti in narrativa;

DELIBERA

- **di approvare** la proposta di deliberazione di cui in oggetto che qui si intende riportata integralmente;
- **di dichiarare**, con separata votazione, la presente immediatamente esecutiva.

Approvato e sottoscritto

LA GIUNTA COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo Pretorio il giorno _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 L.R. 44, comma 1).

Campobello di Mazara, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale di questo Comune, sulla base degli atti di ufficio, ai sensi dell'art. 12 L.R. 3/12/1991, n. 44

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

- comma 1 (trascorsi giorni 10 dalla pubblicazione)
- comma 2 (immediatamente esecutiva)

Campobello di Mazara, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. A.3**OGGETTO: FOGLIO D'ONERE**

Il sottoscritto _____, in qualità di legale rappresentante della Ditta _____ intervenuta con mezzi meccanici e uomini per lavori di somma urgenza a seguito degli eventi calamitosi del _____ in seguito alla chiamata dell'Amministrazione Comunale di _____ per effettuare i seguenti interventi:

SI IMPEGNA

- a) ad accettare per i lavori in oggetto i prezzi unitari così come indicati nell'allegato "A" del presente foglio di oneri, facente parte integrante e sostanziale del foglio di oneri stesso;
- b) a sottoporre all'Ufficio Tecnico Comunale la distinta dei lavori effettuati come "somma urgenza" con indicazione:
 - 1) Luogo dell'intervento;
 - 2) Durata dell'intervento;
 - 3) Mezzi e mano d'opera impegnati;
 - 4) Importo complessivo.Tale distinta verrà verificata e confrontata con i dati in possesso dell'Ufficio Tecnico
- c) a emettere regolare fattura per i suddetti lavori solo a seguito di nulla osta rilasciato dall'Ufficio Tecnico Comunale per ogni singolo intervento così come precedentemente descritto;
- d) ad assumere completamente in carico ogni onere relativo agli adempimenti: contratto nazionale di lavoro degli operai, oneri previdenziali, assicurativi e sicurezza nei cantieri, nonché a dare atto che i prezzi accettati, come da punto a), si devono intendere comprensivi di ogni onere sopra descritto e di qualsiasi altro anche se non menzionato.

Campobello di Mazara, li _____

L'IMPRESA

p. presa visione: il Tecnico Comunale

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**

Provincia di Trapani

Mod. A.4

Il Responsabile del Settore “Manutenzione e Gestione Infrastrutture – Protezione Civile e LL.PP.”, in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale la proposta di deliberazione nel testo che segue:

OGGETTO: APPROVAZIONE ELENCO DITTE PER INTERVENTI URGENTI

**IL RESPONSABILE DEL 5° SETTORE
“Manutenzione e Gestione Infrastrutture – Protezione Civile e LL.PP.”**

PREMESSO

- che in data _____ un evento di carattere eccezionale ha colpito il territorio comunale, provocando danni ingentissimi;
- che occorre dar corso agli interventi di somma urgenza per portare i primi aiuti alle popolazioni colpite;
- che a tal scopo non si può far ricorso alle maestranze e al magazzini comunali, stante l'enorme consistenza dei danni rilevati;
- che è opportuno pertanto procedere all'affidamento di incarichi per forniture dei beni e servizi urgenti alle seguenti ditte:

VISTA la delibera n. ____ del _____ con cui è stato approvato il verbale di somma urgenza;

VISTO l'art. 41 del R.D. 827/24

VISTE le leggi n. 225/92 e n. 142/90

VISTO il referto dei pareri espressi ai sensi di legge;

Con voti unanimi e tutti favorevoli

DELIBERA

- 1) di approvare l'elenco delle ditte presso cui attivare forniture di beni e servizi a carattere di urgenza;
- 2) di stabilire che delle spese sostenute sarà prodotta rendicontazione finale a mezzo apposita modulistica
- 3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il Proponente

Il Responsabile dell'istruttoria

Il Responsabile del Settore esprime in merito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Campobello di Mazara, _____

Il Responsabile del 5° Settore

“Manutenzione e Gestione Infrastrutture – Protezione Civile e LL.PP.”

Arch. Salvatore Montalbano

Il Responsabile del Settore Ragioneria esprime in merito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Campobello di Mazara, _____

Il Responsabile del 3°I Settore

Servizi Finanziari

Dott. Pietro Pantaleo

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione;

Ritenuto doverla approvare;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge;

Per i motivi esposti in narrativa;

DELIBERA

- **di approvare** la proposta di deliberazione di cui in oggetto che qui si intende riportata integralmente;
- **di dichiarare**, con separata votazione, la presente immediatamente esecutiva.

Approvato e sottoscritto

LA GIUNTA COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo Pretorio il giorno _____ per 15 giorni consecutivi (art. 11 L.R. 44, comma 1).

Campobello di Mazara, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale di questo Comune, sulla base degli atti di ufficio, ai sensi dell'art. 12 L.R. 3/12/1991, n. 44

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

- comma 1 (trascorsi giorni 10 dalla pubblicazione)
- comma 2 (immediatamente esecutiva)

Campobello di Mazara, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. B.1**Ordinanza di trasferimento forzoso di famiglie**

Ordinanza n. _____ del _____

IL SINDACO**CONSIDERATO**

- che a causa dell'evento _____ verificatosi il giorno _____ per motivi di igiene, sanità e sicurezza pubblica non è ulteriormente sostenibile la condizione in cui vive la famiglia _____ ;
- che il Comune non ha la disponibilità, al momento, di alloggi alternativi di proprietà pubblica da fornire alla famiglia in parola;
- che la famiglia stessa non ha a disposizione, al momento, soluzioni alternative di alloggio;

VISTI

- l'articolo 32 della Legge 23 dicembre 1978, n. 833
- l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981, n. 66:
- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225
- l'articolo 38 della legge 8 giugno 1990 n. 142;

VISTA

l'Ordinanza Sindacale n. _____ del _____;

ORDINA

- 1) che la famiglia _____ trovi temporanea sistemazione abitativa presso l'alloggio posto in Loc. _____ di proprietà di _____.
- 2) La forza pubblica è incaricata della notifica e dell'esecuzione della presente disposizione che, in copia, viene trasmessa al Signor Prefetto di _____;

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**

Provincia di Trapani

Mod. B.2**Ordinanza cautelare di sospensione della produzione
o vendita di alimenti e/o bevande**

Ordinanza n. _____ del _____

IL SINDACO

RILEVATO che in conseguenza del recente evento calamitoso che ha colpito il territorio comunale in località _____ si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione ivi residente, causa la lesione delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato, con conseguente rischio di carenza delle minime condizioni igieniche e sanitarie;

VISTO il referto di analisi di prima istanza, pervenuto in data _____ da parte del Responsabile del laboratorio di igiene pubblica della USL di _____, dal quale risulta che gli alimenti/bevande sotto indicati:

sono stati prodotti dalla Ditta _____ con stabilimento sito in questo Comune (loc. _____) e sono posti in vendita nei seguenti esercizi commerciali

-
-
-

CONSIDERATO che dal referto risulta che i sopra indicati alimenti/bevande sono ritenuti pericolosi per la salute pubblica per i seguenti motivi :

- a. sopravvenuta inidoneità degli stabilimenti a garantire l'apposito ciclo produttivo, secondo le norme igienico - sanitarie stabilite dalla legge;
- b. carenze generalizzate della funzionalità degli impianti di conservazione e/o refrigerazione
- c. carenza delle condizioni igienico - sanitarie dei locali destinati alla vendita dei sopra elencati prodotti
- d. limitata percorrenza delle vie di comunicazione, causata dal dissesto della rete stradale, con conseguente impossibilità di garantire il tempestivo trasporto dei prodotti, soggetti a un rapido deterioramento;
- e. altro _____;

VISTO il vigente piano comunale di protezione civile

VISTI:

- gli articoli _____ dell'Ordinanza n. _____, emanata dal Ministero dell'Interno in data _____;
- l'articolo 38, comma 2, della legge n. 142/90
- l'articolo 4 del D.L. 18 giugno 1986, n. 282 (convertito in legge 7 agosto 1986, n.462)
- l'articolo 32 della Legge 23.12.1978 n. 833;
- l'articolo 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;
- l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992, n.225;

ATTESO che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto. al quale tuttavia sarà data comunicazione del presente provvedimento

ORDINA

al Signor _____, in qualità di _____,

- la sospensione immediata della produzione e /o del commercio, in tutto il territorio comunale, de ____ seguent__ prodott____:
 -_____
 -_____
 -_____

sino a quando non perverranno i risultati delle analisi di revisione, a cessazione avvenuta dell'emergenza.

La presente ordinanza è resa pubblica con l'affissione all'albo pretorio per la durata di giorni _____ ovvero, considerata la grave situazione in atto, con ogni mezzo ritenuto idoneo a dare conoscenza del suo contenuto.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione, vigilanza. controllo ed esecuzione della presente Ordinanza.

Responsabile dei procedimento è il Signor _____, presso l'Ufficio _____.

Gli interessati possono chiedere, entro 15 giorni dalla ricezione delle analisi di prima istanza, la revisione delle analisi, ai sensi dell'articolo 1 della legge 30.4.1962, n. 28.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero
- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

termini tutti decorrenti dalla notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. B.3**Ordinanza per occupazione di terreni
da adibire a tendopoli o campi containers**

Ordinanza n. _____ del _____

IL SINDACO**RILEVATO**

- il grave e straordinario evento _____ che ha colpito i Comuni della Regione _____ il giorno _____;
- che in conseguenza di ciò moltissimi cittadini residenti risultano non più in possesso di una civile abitazione funzionale ed agibile anche per emissione di ordinanze di evacuazione e/o di sgombero;

CONSIDERATA la estrema necessità di provvedere con la massima sollecitudine alla pronta accoglienza dei residenti entro strutture (quali tende e roulotte) idonee al soddisfacimento delle più elementari condizioni vitali e di soccorso, nonché alla sopravvivenza in condizioni ambientali anche difficili, quali quelle invernali prossime;

CONSIDERATO che in queste zone, data la grave entità dei danni, sono in azione colonne della Protezione Civile, che cooperano nei lavori;

PRECISATO che è ampiamente dimostrata l'esistenza della grave necessità pubblica di procedere attraverso l'occupazione al reperimento di un terreno da adibire mediante le necessarie ed idonee opere pubbliche ad insediamento civile provvisorio di pronta accoglienza per le esigenze di cui sopra;

VISTO l'art. 835 del Codice Civile, che stabilisce la possibilità per l'autorità amministrativa di requisire beni mobili ed immobili quando ricorrano gravi necessità pubbliche;

VISTO l'art. 7 all. E della Legge 20 marzo 1865 n. 2248;

VISTO l'art. 71 della Legge 25 giugno 1865 n. 2359;

VISTO il Piano Comunale di Protezione Civile, approvato con Del. C.C. ____/____;

ATTESO che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto, al quale tuttavia sarà data tempestiva comunicazione del presente provvedimento;

VISTO l'art. 38, comma 21 della Legge 8.6.1990 n. 142 in materia di Ordinanze contingibili ed urgenti;

ORDINA

1) Per le ragioni ampiamente esposte nelle premesse, con effetto immediato viene occupata in uso ed in via provvisoria una superficie di terreno di circa Mq. _____ in Località _____ individuato catastalmente nel seguente modo:

Area n. 1 foglio _____ mappale _____ Sup. Mq. _____
Area n. 2 foglio _____ mappale _____ Sup. Mq. _____
Area n. 3 foglio _____ mappale _____ Sup. Mq. _____
Area n. 4 foglio _____ mappale _____ Sup. Mq. _____
Area n. 5 foglio _____ mappale _____ Sup. Mq. _____

da adibire a insediamenti civili di pronta accoglienza, mediante le necessarie opere di adeguamento;

2) Di disporre l'immediata immissione in possesso mediante redazione di apposito verbale di consistenza, provvedendo con successivo provvedimento alla determinazione e alla liquidazione dell'indennità di requisizione;

3) Di notificare il presente provvedimento

- ai proprietari di tali aree:

Area n. 1 Sigg. _____

Area n. 2 Sigg. _____

Area n. 3 Sigg. _____

Area n. 4 Sigg. _____

Area n. 5 Sigg. _____

mediante notifica diretta o, nell'impossibilità, mediante pubblicazione a termini di legge;

- agli ufficiali ed agenti di polizia ed al personale tecnico del comune al fine di dare esecuzione in ogni sua parte alla presente ordinanza che, in copia, viene tempestivamente comunicata al Signor Prefetto di _____;

Responsabile del procedimento è il Sig. _____ presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg , ovvero

- ricorso al T.A.R., entro 60 gg, ovvero

- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO



COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA

Provincia di Trapani

Mod. B.4

Ordinanza di requisizione di locali

Ordinanza n. _____ del _____

IL SINDACO

RILEVATO che in conseguenza del recente evento calamitoso verificatosi in data _____, che ha colpito il territorio comunale in località _____ si è determinata una situazione di grave disagio per la popolazione ivi residente, che deve far fronte alla carenza di strutture essenziali per assicurare il normale svolgimento della vita comunitaria, ed in particolare _____;

RITENUTO di dover provvedere in merito, anche e soprattutto al fine di scongiurare possibili rischi per l'incolumità dei cittadini, con la messa a disposizione dei seguenti immobili, e precisamente :

1. **indirizzo** _____
 proprietario _____
 destinazione _____
2. **indirizzo** _____
 proprietario _____
 destinazione _____
3. **indirizzo** _____
 proprietario _____
 destinazione _____

VISTI gli articoli n. _____ dell'Ordinanza n. _____, emanata dal Ministero dell'Interno in data _____ in relazione agli eventi verificatisi;

VISTO l'articolo 7 della legge 20.3.1865, n. 2248, All. E;

VISTO l'articolo 38 comma 2 della legge 8.6.1990 n. 142;

VISTO l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992, n. 225;

ATTESO che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto, al quale tuttavia sarà data comunicazione del presente provvedimento

ORDINA

di requisire i sopra elencati immobili di proprietà delle persone ivi indicate e per le finalità sopra descritte, a far tempo dalla data di notificazione della presente ordinanza e sino a quando non si sarà provveduto al ripristino delle strutture coinvolte dall'evento calamitoso e comunque non oltre la data del _____, con riserva di procedere, con successivo provvedimento, alla determinazione dell'indennità di requisizione,

previa compilazione di apposito verbale di consistenza, redatto da un Funzionario del competente Ufficio Tecnico Comunale o da un tecnico nominato dal Comune.

Responsabile del procedimento è il Sig. _____ presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza, che in copia viene trasmessa al Sig. Prefetto di _____;

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg , ovvero
- ricorso al T.A.R., entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. B.5**Ordinanza per la requisizione di mezzi di trasporto**

Ordinanza n. _____ del _____

IL SINDACO

PREMESSO che a causa dell'evento _____ verificatosi in data _____ si rende indifferibile ed urgente provvedere al ripristino provvisorio del traffico nelle vie comunali, mediante rimozione delle macerie:

RITENUTO necessario e urgente acquisire in uso per le necessità di cui sopra alcuni mezzi idonei allo scopo, per giorni _____;

VISTO che mezzi più tempestivamente reperibili e prontamente disponibili sono i seguenti, con indicate a fianco le relative proprietà:

<u>Mezzo</u>	<u>Proprietario</u>
--------------	---------------------

VISTO l'art. 7 all. E della Legge 20 marzo 1865 n. 2248

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981, n. 66

VISTO l'articolo 15 della Legge 24.2.1992 n. 225;

VISTO l'articolo 38 della Legge 8 giugno 1990 n. 142;

ATTESO che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto. al quale tuttavia sarà data comunicazione del presente provvedimento;

ORDINA

- 1) la requisizione in uso in favore del Comune dei mezzi sopra elencati;
- 2) L'indennità spettante ai proprietari verrà determinata e liquidata cori successivo provvedimento.
- 3) La Forza Pubblica è incaricata della notifica e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente, viene comunicata e, in copia, trasmessa al Signor Prefetto di _____.

Responsabile del procedimento è il Sig. _____ presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza, che in copia viene trasmessa al Sig. Prefetto di _____;

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg , ovvero
- ricorso al T.A.R., entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO



COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA

Provincia di Trapani

Mod. B.6

Ordinanza per la requisizione di materiali

Ordinanza n. _____ **del** _____

IL SINDACO

PREMESSO CHE a causa dell'evento verificatosi il _____ e riguardante:

_____ si rende indifferibile ed urgente provvedere al reperimento di materiale necessario al sostentamento e alla salvaguardia della vita e della salute della popolazione colpita;

RITENUTO necessario ed urgente acquisire in proprietà / uso il seguente materiale:

VISTO

che il suddetto materiale prontamente reperibile risulta di proprietà dei sigg.:

RITENUTO assolutamente necessario intervenire mancando il tempo necessario per chiedere l'intervento del Prefetto, e di provvedere successivamente alla comunicazione al medesimo del presente provvedimento;

VISTO l'articolo 7 all. E della legge 20.3.1865 n. 2248;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225-;

VISTO l'articolo 38 della Legge 8 giugno 1990. n. 142-

ORDINA

la requisizione in proprietà / uso in favore del Comune a far data dalla notifica della presente ordinanza e per il tempo necessario alla finalità prescritte, e comunque non oltre il _____, del seguente materiale:

di proprietà dei sigg.:

L'indennità spettante al proprietario verrà determinata e liquidata con successivo provvedimento.

Responsabile del procedimento è il Sig. _____ presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza, che in copia viene trasmessa al Sig. Prefetto di _____;

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg , ovvero
- ricorso al T.A.R., entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO



COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA

Provincia di Trapani

Mod. B.7

Ordinanza di precettazione di maestranze

Ordinanza n. _____ del _____

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- a causa dell'evento _____ verificatosi il giorno _____, si rende indifferibile ed urgente provvedere in modo tempestivo alle seguenti opere provvisionali:

└ _____

└ _____

mediante l'impiego di maestranze qualificate, delle quali il Comune e gli altri Enti operanti sul territorio risultano sprovvisti:

- che la Impresa _____ di _____ ha a disposizione maestranze qualificate, prontamente reperibili ed idonee ad eseguire tempestivamente le opere di che trattasi;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981, n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'articolo 38 della Legge 8 giugno 1990, n. 142;

ORDINA

al Signor _____, titolare dell'Impresa _____ di _____, di mettere a disposizione del Comune di _____ le seguenti maestranze, per la durata presumibile di gg. _____ salvo ulteriore determinazione:

n. _____ capo cantiere;	n. _____ gruista;
n. _____ autista di camion;	n. _____ operai qualificati;
n. _____ palista;	n. _____ operai specializzati

Al pagamento delle mercedi alle maestranze provvederà direttamente il Comune richiedente, previa nota giustificativa dell'Impresa vistata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico a seguito di Ordine di Servizio di interruzione dei lavori.

La Forza Pubblica è incaricata della notifica e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Signor Prefetto di _____.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. B.8**Ordinanza di precettazione
sugli orari di apertura di esercizi commerciali**

Ordinanza n. _____ del _____

IL SINDACO**PREMESSO:**

- che in data _____ un evento _____ di grandi proporzioni ha causato disastrose conseguenze per la popolazione civile di tutto il Comune;
- che presso _____ è stato istituito il Centro Operativo Misto sotto il coordinamento del Dipartimento della Protezione Civile, per la gestione coordinata delle attività di soccorso alle popolazioni colpite;
- che sempre nel Comune di hanno trovato sede operativa altre strutture facenti parte del Piano della Protezione Civile (varie associazioni di volontariato, CRI, etc.);

PRESO ATTO che occorre provvedere ad acquisti e forniture di beni e servizi di carattere urgente con particolare riferimento al rifornimento di carburanti per i mezzi di soccorso, mesticherie e articoli termo - sanitari per interventi tecnici urgenti, farmacie per urgenze sanitarie, alimentari, bar e ristoranti per servizi di ristoro, supermercati per rifornimento mense, meccanici, gommisti ed elettrauto per interventi di riparazione ai mezzi di soccorso e quant'altro necessario ad una tempestiva opera di soccorso alle popolazioni colpite;

CONSIDERATO

- che l'attuale stato di disastro e di bisogno rende altresì indispensabile tutta una serie di interventi sulle zone colpite e prestazioni di primo soccorso a favore delle popolazioni terremotate, nonché la necessaria assistenza tecnico - logistica per la costituzione, la gestione ed il funzionamento dell'organizzazione dei soccorsi;
- che stante la situazione di emergenza impellente si ritiene opportuno individuare una serie di Ditte e fornitori, secondo le necessità e richieste degli organi della Protezione Civile;
- che qualunque indugio potrebbe comportare l'aggravamento dei danni e della pericolosità dei luoghi ;

RITENUTO che occorra provvedere a porre in reperibilità **h24** alcuni esercizi commerciali che, per tipologia e collocazione, possano ritenersi funzionali, e quindi determinanti per il buon funzionamento della macchina organizzativa dei soccorsi, e a tale scopo individuati a cura delle diverse Unità Operative Comunali e dai servizi di emergenza;

VISTI

- l'articolo 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n.225 "Istituzione del Servizio Nazionale di Protezione Civile", in materia di competenze del Comune del Sindaco in caso di emergenza;
- l'articolo 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;
- l'articolo 38 della legge 8.6.1990 n. 142;

ATTESO che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto. al quale tuttavia sarà data comunicazione del presente provvedimento;

ORDINA

1. I titolari dei seguenti esercizi commerciali, ed esattamente i signori

NOME	ESERCIZIO	LOCALITA'
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

sono tenuti a garantire l'apertura ed il funzionamento dei rispettivi esercizi con orario:

- a. continuato per le ventiquattro ore
- b. diurno
- c. notturno
- d. dalle ore _____ alle ore _____ e dalle ore _____ alle ore _____

fino a nuova disposizione.

- 2. Tale apertura potrà essere convertita - in caso di contestuale residenza in loco dei titolari - in una pronta reperibilità.
- 3. I medesimi gestori sono autorizzati a provvedere alla fornitura di beni e servizi al personale degli Enti Locali e territoriali e di Protezione Civile in generale impegnati nei soccorsi.
- 4. Il gestore esigerà dal richiedente l'esibizione e la successiva controfirma del buono di richiesta vistato dal Comune ove viene prestato il servizio di soccorso, l'eventuale numero di targa del mezzo, il nome dell'Ente o Associazione di appartenenza.
- 5. All'eventuale onere aggiuntivo di cui alla presente Ordinanza, alla determinazione e alla liquidazione dei rimborsi per le eventuali spese di personale che si renderanno necessarie per l'effettuazione di orari straordinari dei suddetti esercizi, si farà fronte con separato provvedimento a seguito di redazione di verbale di accertamento da parte dell'Ufficio Tecnico e dell'ufficio Economato del Comune.

Copia della presente Ordinanza è inviata al Prefetto di _____.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. B.9**Ordinanza di sgombero fabbricati**

Ordinanza n. _____ del _____

IL SINDACO

PREMESSO CHE a causa dell'evento _____ verificatosi il giorno _____, si rende indifferibile ed urgente provvedere allo sgombero dei fabbricati e delle abitazioni siti nelle seguenti località:

Loc. _____ Via _____ Proprietà _____

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;**VISTO** l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225;**VISTO** l'articolo 38 della Legge 8 giugno 1990. n. 142;**ORDINA**

lo sgombero immediato dei locali adibiti a _____ sopra indicati e che si intendono tutti qui riportati.

La Forza Pubblica è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Signor Prefetto di _____.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO



COMUNE DI CAMOBELLO DI MAZARA

Provincia di Trapani

Mod. B.10

Ordinanza di occupazione temporanea di una porzione di terreno da adibire a piazzola di stoccaggio provvisorio di rifiuti e detriti

Ordinanza n. _____ del _____

IL SINDACO

RILEVATO:

- il grave e straordinario evento _____ verificatosi nel Comune in data _____;
- che in conseguenza di ciò, risultano presenti sul territorio comunale accumuli di detriti e rifiuti solidi residui dei crolli e delle distruzioni causate dall'evento;

CONSIDERATA la estrema necessità di provvedere con la massima sollecitudine alla rimozione di tali detriti solidi al fine di evitare gravi conseguenze sotto l'aspetto igienico-sanitario per la pubblica incolumità e per l'ambiente;

CONSIDERATO che in queste zone, data la grave entità dei danni, sono in azione colonne della Protezione Civile, che cooperano nei lavori;

PRECISATO che è ampiamente dimostrata l'esistenza della grave necessità pubblica di procedere - attraverso la procedura dell'occupazione d'urgenza - al reperimento di aree da adibire, mediante le necessarie opere di adeguamento, a piazzole di scarica e/o stoccaggio provvisorio per le esigenze di cui sopra;

VISTO l'articolo 835 del Codice Civile, che stabilisce la possibilità per l'autorità amministrativa di requisire beni mobili ed immobili quando ricorrano gravi necessità pubbliche;

VISTO l'articolo 7 allegato E della Legge 20 marzo 1865 n. 2248;

VISTO l'articolo 71 della Legge 25 giugno 1865 n. 2359;

INDIVIDUATE nelle seguenti aree:

Località	Fg.	Mp.	Proprietà
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

quelle idonee alla funzione di che trattasi;

VISTO l'articolo 38, comma 2 a) della Legge 8.6.1990 n. 142 sulle Ordinanze contingibili ed urgenti;

ATTESO che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto. al quale tuttavia sarà data comunicazione del presente provvedimento;

ORDINA

1) Per le ragioni ampiamente esposte nelle premesse, con effetto immediato vengono occupate in uso ed in via temporanea, per un primo periodo di _____ salvo proroga, le seguenti aree:

Area n. 1 fg. _____ map. _____ Sup. Mq. _____ Propr. _____

Area n. 2 fg. ____ map. ____ Sup. Mq. ____ Propr. _____
Area n. 3 fg. ____ map. ____ Sup. Mq. ____ Propr. _____
Area n. 4 fg. ____ map. ____ Sup. Mq. ____ Propr. _____
Area n. 5 fg. ____ map. ____ Sup. Mq. ____ Propr. _____

da adibire ad aree per stoccaggio e discarica di detriti, macerie, fango, ramaglie, legname e quant'altro venga asportato dai luoghi dei dissesto;

2) Di stabilire che in ogni caso tali aree verranno riconsegnate ai legittimi proprietari nello stato di fatto e di diritto esistente al momento della occupazione, dopo che saranno venuti meno i motivi della urgenza ed indifferibilità conseguenti all'evento verificatosi;

3) Di rinviare a successivo provvedimento la determinazione e la liquidazione dell'indennità di occupazione spettante, a seguito dell'approvazione dell'apposito verbale di consistenza da redigere in occasione dell'esecuzione della presente ordinanza.

4) Di notificare il presente provvedimento

- ai proprietari di tali aree:

Area n. 1 Sigg. _____

Area n. 2 Sigg. _____

Area n. 3 Sigg. _____

Area n. 4 Sigg. _____

Area n. 5 Sigg. _____

- agli ufficiali ed agenti di polizia ed al personale tecnico del comune al fine di dare esecuzione in ogni sua parte alla presente ordinanza;

Responsabile del procedimento è il Sig. _____ presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero

- ricorso al T.A.R., entro 60 gg, ovvero

- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

5) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Prefetto di _____;

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. B.11**Ordinanza di occupazione temporanea d'urgenza****Ordinanza n.** _____ **del** _____**IL SINDACO**

RILEVATO che in conseguenza del recente evento calamitoso verificatosi in data _____, che ha colpito il territorio comunale in località _____ si è determinata una situazione di grave disagio per la popolazione ivi residente, la quale deve far fronte alla carenza di strutture essenziali per assicurare il normale svolgimento della vita comunitaria ;

VISTA la relazione redatta dai tecnici incaricati della verifica delle condizioni strutturali e di sicurezza relativa alle arterie ed alle opere d'arte stradali interessate dall'evento sismico, e le relative conclusioni in ordine ai provvedimenti ritenuti più idonei ai fini della prevenzione e del ripristino delle medesime ,

CONSIDERATA l'estrema necessità e l'urgenza di ripristinare le vie di comunicazione interrotte o intransitabili per lesioni e/o ingombri registrati della rete stradale del territorio comunale. anche al fine di tutelare l'incolumità della popolazione, bisognevole, nello stato di emergenza attualmente in atto, dei soccorsi prestati dagli organismi coinvolti nelle operazioni di risoluzione della crisi

PRESO ATTO

che per l'esecuzione dei lavori è necessario procedere con urgenza all'occupazione temporanea dei seguenti beni immobili:

proprietario	dati catastali	superficie da occupare
--------------	----------------	------------------------

VISTO il vigente piano comunale di protezione civile;

VISTI:

- gli articoli _____ dell'Ordinanza n. _____, emanata dal Ministero dell'Interno in data _____ relativamente all'evento verificatosi;
- l'articolo 835 del Codice Civile, che stabilisce la possibilità per l'autorità amministrativa di requisire beni mobili ed immobili quando ricorrano gravi necessità pubbliche;
- l'articolo 71 della legge 25 giugno 1865 n.2359
- l'articolo 7 allegato E della legge 20 marzo 1865 n. 2248
- l'articolo 38, comma 2, della legge n. 142/90
- l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992, n.225;

ATTESO che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto, al quale tuttavia sarà data comunicazione del presente provvedimento;

ORDINA

l'occupazione temporanea d'urgenza dei sopra elencati beni immobili, di proprietà delle

persone ivi indicate e per le finalità sopra descritte a far tempo dalla data di notificazione della presente ordinanza e sino a quando noi si sarà provveduto al ripristino delle strutture coinvolte dall'evento calamitoso e, comunque, non oltre la data del _____ con riserva di procedere, con successivo provvedimento, alla determinazione dell'indennità di occupazione, previa compilazione di apposito verbale di consistenza, redatto da un Funzionario del competente Ufficio Tecnico Comunale o da un tecnico nominato dal Comune.

Responsabile del procedimento è il Sig. _____ presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

Copia della presente Ordinanza verrà trasmessa al Prefetto di _____.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili

- ricorso al Prefetto entro 30 gg. :
- ricorso al T.A.R. entro 60
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**

Provincia di Trapani

Mod. B.12**Ordinanza di inagibilità****Ordinanza n. _____ del _____****IL SINDACO**

VISTO il rapporto dei VV.FF. inviato a mezzo fax in data _____, con il quale si informa dell'avvenuto intervento su di un fabbricato ad uso civile abitazione posto in Località _____, via _____ n. _____, a seguito della presenza di lesioni al tetto/solaio del pavimento del piano 1°/2°/3°, tali da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso dei locali interessati;

PRESO ATTO che in data _____ si è svolto un sopralluogo del personale dell'"UFFICIO TECNICO _____, al fine di verificare più dettagliatamente la situazione determinatasi, e da cui è emerso che i locali posti al Piano _____ ad uso _____ in cui risiede il nucleo familiare _____, risultano presentare lesioni strutturali tali da non consentirne l'uso;

DATO ATTO che della situazione accertata si è data verbale ed immediata informazione diretta agli interessati affinché evitino l'utilizzo dei vani non più idonei sotto il profilo statico all'uso preposto;

RITENUTO necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano lesioni strutturali, a seguito della perdita dei requisiti di stabilità statica;

VISTI gli artt. _____ del vigente Regolamento Edilizio;

VISTO l'art. 38 comma 2 della Legge 8.6.1990 n. 142;

DICHIARA

la totale / parziale inagibilità per i locali posti al piano _____ destinati ad uso abitativo, dell'edificio sito in Loc. _____, via _____ al numero civico _____, di proprietà dei Sigg.ri _____ residenti in _____, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

il non utilizzo di detti locali sia ai proprietari che a chiunque, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione;

DISPONE

- che i proprietari summenzionati, procedano ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di stabilità dei locali stessi mediante la realizzazione dei lavori

di consolidamento statico delle parti lesionate, riconducendo l'edificio alle norme di sicurezza per la funzione che esplica;

- che copia della presente ordinanza sia notificata agli interessati nonchè, per quanto di competenza, al Comando di P.M. ed all' UFFICIO TECNICO LL. PP. del Comune oltre, per conoscenza, alla Questura di _____ ed alla Prefettura di _____, ciascuno per le proprie competenze.

Responsabile del procedimento è il Sig. _____ presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg , ovvero
- ricorso al T.A.R., entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. B.13**Ordinanza di non potabilità delle acque**

Ordinanza n. _____ del _____

IL SINDACO**CONSIDERATO:**

- che a causa dell'evento _____ verificatosi il giorno _____ si sono verificate interruzioni, guasti e rotture nell'acquedotto comunale;
- che per motivi di igiene, sanità e sicurezza pubblica l'acquedotto comunale non è da ritenersi utilizzabile, fino a verifiche tecniche avvenute sulla qualità dell'acqua destinata al consumo umano;

RITENUTO di dover sospendere l'erogazione del servizio di acqua potabile del Comune, in attesa di controlli e accertamenti analitici sulla potabilità delle acque destinate al consumo umano;

VISTI

- - gli artt. 3 e 12 del D.P.R. 24 maggio 1988 n. 236
- - l'articolo 32 della Legge 23 dicembre 1978, n. 833
- - l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981, n. 66:
- - l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225
- - l'articolo 38 della legge 8 giugno 1990 n. 142;

ORDINA

- 1) E' sospesa fino a nuovo ordine l'erogazione del servizio di acqua potabile degli acquedotti comunali di:
 - a. _____
 - b. _____
 - c. _____
 - d. _____
 - e. _____
- 2) La Polizia Municipale e l'ufficio Tecnico Comunale sono incaricati, ciascuna per propria competenza, dell'esecuzione del presente provvedimento _____;
- 3) Di trasmettere la presente ordinanza al Sig. Prefetto di _____;

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. B.14**Ordinanza di evacuazione****Ordinanza n. _____ del _____****IL SINDACO****PREMESSO**

- che in data _____ un evento _____ di grandissimi proporzioni ha causato feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- che in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- che a causa dei crolli verificatisi sono stati registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici che privati;
- che esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- che ad una prima approssimativa stima dei danni la maggior parte degli edifici pubblici e privati appare danneggiata in modo spesso molto grave e suscettibile di ulteriori fenomeni di crollo;

RITENUTO

di dover tutelare la pubblica incolumità vietando temporaneamente ed in via del tutto provvisoria l'agibilità di tutti gli edifici ricadenti nel perimetro del Comune, tutto interessato dal fenomeno sismico, in attesa di rilievi tecnici e stime di danno più dettagliati ed accurati;

VISTI

- l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- l'articolo 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;
- l'articolo 38 comma 2 della legge 8 giugno 1990 n.142;

ORDINA

1. e' fatto obbligo alla popolazione civile del comune di Campobello di Mazara, frazione _____ di evacuare le abitazioni e tutti gli edifici di comune uso personale, familiare o di lavoro che siano stati interessati dall'evento _____ del _____.
2. e' fatto obbligo a chiunque di dare alla presente ordinanza la maggior diffusione possibile.
3. la polizia municipale e' incaricata di curare la tempestiva diffusione, con ogni mezzo, della presente ordinanza, che in copia viene immediatamente trasmessa, per le vie brevi, al signor Prefetto di _____;

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. B.15**Ordinanza di demolizione****Ordinanza n.** _____ **del** _____**IL SINDACO**

RILEVATO che in conseguenza del recente evento _____ verificatosi in data _____, che ha colpito il territorio comunale in località _____ si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione ivi residente, causata dalla lesione e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato, con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche o private;

VISTA la relazione redatta dai tecnici incaricati della verifica delle condizioni statiche e di sicurezza strutturale e degli impianti, relativi agli immobili interessati dall'evento, e le relative conclusioni in ordine ai provvedimenti ritenuti più idonei ai fini della prevenzione e del ripristino;

RAVVISATA l'opportunità e l'urgenza di provvedere in merito, anche e soprattutto al fine di scongiurare evidenti pericoli per la circolazione e l'incolumità dei passanti, con la transennatura e l'abbattimento d'ufficio e senza spese a carico dei proprietari dei seguenti immobili, per i quali resta esclusa qualsivoglia possibilità di ripristino.

indirizzo

proprietario

_____**VISTO** il vigente piano comunale di protezione civile**VISTI:**

- gli articoli n. _____ dell'Ordinanza n. _____, emanata dal Ministero dell'Interno in data _____;
- l'articolo 16 del D.P.R. 6.2.1981 n. 66
- l'articolo 38 comma 2 della legge 8.6.1990 n. 142
- l'articolo 15 della legge 24.2.1992, n.225

ATTESO che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto, al quale tuttavia sarà data comunicazione del presente provvedimento;

ORDINA

1) La transennatura e l'abbattimento d'ufficio e senza spesa alcuna a carico degli interessati dei sopraelencati immobili, di proprietà delle persone ivi indicate e per le finalità sopra descritte, da effettuarsi a cura di

- Vigili del Fuoco
- U.T.C.
- Ditta Incaricata

2) Responsabile del procedimento è il Sig. _____ presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della esecuzione della presente Ordinanza.

3) Contro la presente Ordinanza sono ammissibili

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg , ovvero
- ricorso al T.A.R., entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg,
- termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO


COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA

 Provincia di Trapani

Mod. B.16
**Ordinanza per la regolamentazione
della circolazione stradale**
Ordinanza n. _____ del _____
IL SINDACO

RILEVATO che in conseguenza del recente evento _____ verificatosi in data _____, che ha colpito il territorio comunale in località _____ si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione ivi residente, causa la lesione delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato, con conseguente rischio di distacchi e crolli sulle aree pubbliche e private, a rischio della circolazione e della pubblica incolumità;

VISTO il referto del Comando di Polizia Municipale, con cui vengono segnalati inconvenienti alla circolazione stradale, causati dalla situazione sopra descritta e le relative conclusioni in ordine ai provvedimenti ritenuti più idonei ai fini della prevenzione dei rischi per l'incolumità e del ripristino del transito;

RITENUTA la necessità e l'urgenza di provvedere in merito, anche e soprattutto al fine di scongiurare evidenti pericoli per l'incolumità pubblica e di consentire, per quanto possibile, il normale e rapido flusso dei mezzi di soccorso operanti nella zona interessata dall'evento;

VISTO il vigente piano comunale di protezione civile ;

VISTI gli articoli _____ dell'Ordinanza n. _____, emanata dal Ministero dell'Interno in data _____ in relazione all'evento verificatosi;

VISTO l'articolo 38, comma 2, della legge 8.6.1990 n.142;

VISTO il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 recante il nuovo codice della Strada;

ATTESO che l'urgenza è tale da non consentire l'indugio richiesto per avvisare il Prefetto. al quale tuttavia sarà data comunicazione del presente provvedimento;

ORDINA

1) di vietare, con decorrenza immediata e fino a quando permarranno le condizioni attuali, la circolazione di qualunque veicolo, esclusi quelli di servizio pubblico e di soccorso nelle seguenti strade e piazze:

 indicazione toponomastica

2) _____ di istituire il senso unico nelle seguenti strade

indicazione toponomastica

3) di istituire il divieto di sosta dei veicoli lungo le seguenti strade

indicazione toponomastica

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della esecuzione e dell'osservanza della presente Ordinanza, provvedendo in collaborazione con l'Ufficio Tecnico alla apposizione dei prescritti segnali stradali.

Copia della presente Ordinanza viene trasmessa al Signor Prefetto di _____.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO

La presente ordinanza è stata pubblicata all'albo pretorio comunale dal _____ al _____;

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. B.17**Ordinanza di chiusura strade pubbliche****Ordinanza n.** _____ **del** _____**IL SINDACO****PREMESSO** che a causa dell'evento _____ verificatosi il giorno _____
risulta pericolante il fabbricato posto in:Loc. _____ Via _____ Proprietà _____,
prospiciente la pubblica strada;**RITENUTO** che tale situazione possa pregiudicare la vita e la pubblica incolumità;**VISTO** il Decreto Legislativo 30.4.1992 n. 285**VISTI:**

- l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981, n. 66;
- l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225;
- l'articolo 38 comma 2 della Legge 8 giugno 1990, n. 142;

ORDINA

la chiusura al traffico pedonale e veicolare delle strade seguenti:

DISPONEche le strade suddette vengano all'uopo transennate a cura dell'Ufficio Tecnico /
Provincia / ANAS e che vengano apposti i prescritti segnali stradali;

La presente disposizione viene trasmessa al Signor Prefetto di _____.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. B.18**Ordinanza di smaltimento rifiuti
per motivi di tutela della salute pubblica**

Ordinanza n. _____ del _____

IL SINDACO**RILEVATO**

- il grave e straordinario evento _____ che ha colpito il Comune di Campobello di Mazara il giorno _____;
- che in conseguenza di ciò risultano presenti sul territorio comunale accumuli di detriti e rifiuti solidi, residui dei crolli e delle distruzioni causate dall'evento stesso;

CONSIDERATA la estrema necessità di provvedere con la massima sollecitudine alla rimozione di tali detriti solidi al fine di evitare gravi conseguenze sotto l'aspetto igienico - sanitario, per la salvaguardia dell'ambiente e la tutela della pubblica incolumità;

ATTESO che non esiste al momento soluzione tecnicamente e logisticamente migliore e alternativa - neanche in via provvisoria - allo smaltimento di detto materiale in tempi ragionevolmente accettabili per la pubblica incolumità, la tutela delle condizioni igienico - sanitarie e per un compiuto e sicuro svolgersi delle attività di soccorso e di prima assistenza alla popolazione colpita;

RITENUTO opportuno provvedere, come si è provveduto mediante Ordinanza sindacale n. _____ emessa in data odierna, occupare un'area in Località _____ di superficie totale pari a circa mq. _____, da adibire allo stoccaggio provvisorio di detti detriti solidi in attesa di poterli conferire nelle discariche che la Regione (Provincia) metterà a disposizione;

VISTI:

- l'articolo 32 della Legge 23.12.1978 n. 833;
- l'articolo 13 del D.vo n. 22 del 5.2.1997;
- l'articolo 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225
- l'articolo 38, comma 2 a) della Legge 8 giugno 1990 n. 142 in materia di Ordinanze contingibili ed urgenti;

ORDINA

1) Il ricorso temporaneo a forme speciali di smaltimento dei detriti solidi, conseguenti all'eccezionale evento sismico, che verranno attuate nel Comune di Campobello di Mazara con le seguenti modalità:

- carico di rifiuti nelle varie zone del Comune colpite dall'evento e trasporto degli stessi alla piazzola di stoccaggio provvisorio con l'utilizzo di operatori e mezzi che di volta in volta dovranno essere espressamente autorizzati dall'Ufficio Tecnico Comunale;

- stoccaggio dei rifiuti medesimi nella piazzola ubicata in Località _____, via _____ n. _____, meglio individuata catastalmente nell'Ordinanza sindacale n. _____ del _____, ai fini dei loro successivo smaltimento definitivo nelle discariche che verranno messe a disposizione dalla Regione (Provincia);
- 2) Quanto sopra con decorrenza immediata e sino alla completa rimozione di tutti i rifiuti conseguenti all'evento del _____ e comunque fino alla completa normalizzazione della situazione attualmente vigente;
- 3) Di provvedere, di concerto con la Azienda U.S.L. n _____, a garantire quotidianamente la protezione, la disinfezione e la disinfestazione dei siti di stoccaggio provvisorio mediante adeguate tecniche di intervento (sali di ammonio quaternario, calce, piretro, piretroidi e quant'altro suggerito dal competente servizio) sui materiali stoccati e sui siti medesimi;
- 4) L'U.T.C. e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati dell'esecuzione e della notifica della presente Ordinanza, copia della quale viene inviata al Prefetto di _____.
- 5) Che copia della presente Ordinanza venga trasmessa al Ministero della Sanità così come previsto dall'art. 13 dei D. vo 5.2.1997 n. 22 per quanto di competenza.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO



COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA

Provincia di Trapani

Mod. B.19

Ordinanza di sgombero dei materiali dalla viabilità

Ordinanza n. _____ del _____

IL SINDACO

CONSIDERATO che:

- a seguito dell'evento calamitoso del _____, occorre assicurare l'incolumità pubblica con particolare riguardo alla viabilità statale, in adiacenza alla quale ci sono fabbricati crollati o parzialmente rovinati;
- si rende pertanto necessario rimuovere con urgenza ogni impedimento alla circolazione ed ogni pericolo per l'incolumità pubblica, determinato dagli edifici adiacenti al piano stradale con evidente minaccia di crollo;

VISTO l'art. 16 del D.P.R. 6.2.1981 n. 66

VISTO l'art. 15 della legge 24.2.1992 n. 225

VISTO l'art. 38 della legge 142/90;

ORDINA

- al Compartimento ANAS di _____ di provvedere allo sgombero del materiale franato lungo la S.S. n°..... nonché alla puntellatura o demolizione, se necessario, degli edifici pericolanti posti lungo la strada suddetta;
- per la verifica delle condizioni di staticità dei fabbricati il personale dell'ANAS sarà affiancato dal Corpo dei Vigili del Fuoco, il cui intervento verrà richiesto d'urgenza.
- di trasmettere il presente provvedimento al Comando Corpo dei Vigili del Fuoco tramite Prefettura/C.O.M.

Campobello di Mazara, li _____

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. C.1**CONTRATTO DI LOCAZIONE PROVVISORIO**

ex art. 11, comma 2^, L.359/92

- 1) Con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale più la copia per l'Ufficio Registro, da valere ad ogni altro effetto di legge, il Sig. _____ nato a _____ il _____ e residente in _____, Via _____ n. _____ Cod. Fisc. _____ concede in locazione per uso abitazione al Sig. _____ nato a _____ il _____ residente in _____ via _____ n. _____, Cod. Fisc. _____ che accetta, l'Unità Abitativa sita in _____ via _____ n. _____, composto da _____ vani, di cui _____ camere, _____ servizi igienici, cucina, soggiorno e _____.
- 2) L'immobile dovrà essere destinato esclusivamente ad uso civile abitazione del conduttore.
- 3) La locazione avrà durata di _____ mesi, con decorrenza a far data dal _____.
- 4) Previa certificazione di agibilità, rilasciata dalle Autorità Competenti, sull'edificio precedentemente utilizzato dal locatore, il conduttore dovrà entro 15 gg. dalla data di tale certificato, disdire il contratto e rendere libero e disponibile l'immobile.
- 5) Senza il preventivo assenso della parte locatrice, il conduttore non potrà sublocare, anche parzialmente, l'immobile e comunque concedere ad altri il contratto ed i locali a qualsiasi titolo.
- 6) Il prezzo di locazione viene convenuto ed accettato dal conduttore in € _____ (diconsi € _____) mensili, somma che il conduttore si obbliga a pagare mediante versamento mensile da effettuarsi presso Istituto di Credito che la parte locatrice indicherà o mediante altre forme di pagamento, precedentemente concordate tra le parti e comunque certificate.
- 7) Il pagamento del canone e quant'altro dovuto, anche per oneri accessori, non potrà essere sospeso o ritardato da pretese o eccezioni del conduttore, qualunque ne sia il titolo. Il mancato pagamento, per qualunque causa, anche di una sola rata, costituisce in mora il conduttore.
- 8) Il conduttore dichiara di aver esaminato i locali affittati e di averli trovati adatti al proprio uso, in buono stato di manutenzione, privi di difetto che ne possa impedire l'utilizzo, obbligandosi, pertanto, a restituirli nello stesso stato al momento del rilascio.
- 9) Restano a carico del conduttore le riparazioni di piccola manutenzione nonché l'ordinaria manutenzione e tutte quelle previste dagli artt. 1576 e 1609 del Codice Civile. Il conduttore è tenuto altresì al pagamento degli oneri accessori ai sensi dell'art. 9 della Legge 359/92.

- 10) Il conduttore esonera espressamente la parte locatrice da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potrebbe causare a terzi.
- 11) Ogni aggiunta e/o miglioria ai locali ed ogni altra innovazione non potrà essere fatta dal conduttore senza il preventivo assenso scritto della parte locatrice. Qualora venissero compiute delle migliorie e/o addizioni, anche con la tolleranza della parte locatrice, questa avrà facoltà di ritenerle senza obbligo di corrispondere indennizzo o compenso alcuno, rinunciandovi espressamente il conduttore sin d'ora. In caso contrario, il conduttore avrà l'obbligo, a semplice richiesta della parte locatrice, anche nel corso della locazione, della reimmissione in pristino a proprie spese.
- 12) Il presente contratto viene stipulato in conseguenza degli eventi _____ in atto o successivi alla data del _____, che hanno interessato la regione _____, e costituisce titolo per attingere alle provvidenze economiche di cui all'art. _____ dell'Ordinanza Ministeriale n. _____ del _____.
- 13) L'inosservanza delle disposizioni di cui alle clausole n. 2, 5 e 8 produrrà ipso jure la risoluzione del contratto.
- 14) Per quanto non previsto dal presente contratto si fa rinvio alle disposizioni vigenti in materia di locazioni ad uso abitativo.

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti a _____

Li _____

IL LOCATORE

IL CONDUTTORE

COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARAProvincia di Trapani
-----**CENTRO OPERATIVO COMUNALE
DI PROTEZIONE CIVILE****AVVISO ALLA POPOLAZIONE DEL _____**

In riferimento all'appello della Prefettura del _____, diramato anche dai telegiornali locali nelle ultime ore, considerate le avverse condizioni meteorologiche che interessano diverse zone della provincia di Trapani, e nonostante la situazione critica che attualmente interessa la provincia, si **rassicura la popolazione che le condizioni meteorologiche nel comune sono ancora di assoluta sicurezza.**

Nel caso venissero osservati livelli di pericolosità per il nostro territorio, verrà applicato il piano di Protezione Civile.

Per trasmettere aggiornamenti sull'evolversi della situazione e per diffondere i comunicati del Centro di Protezione Civile, verranno realizzati collegamenti da:

- Radio _____ sulle frequenze _____
- Radio _____ sulle frequenze _____
- Radio _____ sulle frequenze _____

Per qualsiasi emergenza telefonare al Centro di Protezione Civile al numero

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. D.2**CENTRO OPERATIVO COMUNALE
DI PROTEZIONE CIVILE****AVVISO ALLA POPOLAZIONE DEL _____****ATTENZIONE**

A seguito delle avverse condizioni meteorologiche che interessano diverse zone della provincia di TRAPANI, e del territorio comunale, è stato adottato lo Stato di Allerta Idrogeologica/Idraulica da parte della Sala Operativa del Dipartimento Regionale della Protezione Civile (DRPC-SORIS).

Il Sindaco ha quindi disposto, in accordo con le Procedure del Modello d'intervento previste dal Piano di Protezione Civile Comunale

L'INIZIO DELLA FASE DI PREALLARME

Si invitano pertanto tutti i cittadini residenti in Campobello di Mazara e nelle frazioni di Tre Fontane e Torretta Granitola a prestare la massima attenzione e ad eseguire tutte le istruzioni che da ora in poi verranno diramate per conto del Sindaco da pubbliche autorità e responsabili della Protezione Civile.

Si consiglia di raggruppare fin da ora gli effetti personali più importanti che potrebbero servire in caso di evacuazione (chiavi di casa, soldi e preziosi, carta di identità, impermeabili e vestiario di ricambio, bottiglia d'acqua, torcia, medicinali indispensabili ecc.).

Si raccomanda inoltre di chiudere le utenze di gas, luce e acqua.

Per qualsiasi emergenza telefonare al Centro Operativo Comunale di Protezione Civile al numero _____

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. D.3**CENTRO OPERATIVO COMUNALE
DI PROTEZIONE CIVILE****AVVISO ALLA POPOLAZIONE DEL _____****ATTENZIONE**

A seguito del perdurare e peggioramento delle avverse condizioni meteorologiche che interessano diverse zone della provincia di TRAPANI, e del territorio comunale, il Sindaco ha disposto, in accordo con le Procedure del Modello d'intervento previste dal Piano di Protezione Civile Comunale

L'INIZIO DELLA FASE DI ALLARME

Si invitano pertanto tutti i cittadini residenti in Campobello di Mazara e nelle frazioni di Tre Fontane e Torretta Granitola a prestare la massima attenzione e ad eseguire tutte le istruzioni che da ora in poi verranno diramate per conto del Sindaco da pubbliche autorità e responsabili della Protezione Civile.

Si consiglia di raggruppare fin da ora gli effetti personali più importanti che potrebbero servire in caso di evacuazione (chiavi di casa, soldi e preziosi, carta di identità, impermeabili e vestiario di ricambio, bottiglia d'acqua, torcia, medicinali indispensabili ecc.).

Si ricorda che se dovesse essere disposta l'evacuazione preventiva per le abitazioni a rischio, le necessarie operazioni saranno precedute da un opportuno segnale di allarme dato tramite _____ (megafoni, avviso porta a porta etc.).

Si raccomanda inoltre di chiudere le utenze di gas, luce e acqua.

Per qualsiasi emergenza telefonare al Centro Operativo Comunale di Protezione Civile al numero _____

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. D.4**CENTRO OPERATIVO COMUNALE
DI PROTEZIONE CIVILE****AVVISO ALLA POPOLAZIONE DEL _____****ATTENZIONE**

A seguito del perdurare e peggioramento delle avverse condizioni meteorologiche che stanno interessando il territorio comunale, con la conseguente possibilità di inondazione della parte ovest del centro abitato di Campobello di Mazara, il Sindaco ha disposto, in accordo con le Procedure del Modello d'intervento previste dal Piano di Protezione Civile Comunale

**L'ISTITUZIONE DI DIVIETO DI SOSTA
E INTERDIZIONE AL TRAFFICO ORDINARIO***(CON ESCLUSIONE DEI MEZZI PUBBLICI, DI SOCCORSO E DELLE AUTORITA')*

Nelle vie: **Libertà, Risorgimento, CB2, CB3, CB4, Delle Palme, Rina Di Benedetto.**

Il divieto ha validità a partire dalle ore _____ del _____
fino alle ore _____ del _____.

Si invitano pertanto tutti i cittadini residenti a prestare la massima attenzione e ad eseguire tutte le istruzioni che verranno date per conto del Sindaco da pubbliche autorità e responsabili della Protezione Civile.

Si consiglia di procedere allo spostamento degli eventuali mezzi in sosta vietata nei tempi indicati, al fine di evitare la rimozione coatta da parte delle autorità competenti.

IL SINDACO



COMUNE DI CAMOBELLO DI MAZARA

Provincia di Trapani

Mod. D.5

**CENTRO OPERATIVO COMUNALE
DI PROTEZIONE CIVILE**

AVVISO ALLA POPOLAZIONE DEL _____

ATTENZIONE

A seguito del miglioramento delle condizioni meteorologiche e della cessazione della fase di criticità, il Sindaco ha disposto

**LA CESSAZIONE DELLA FASE DI
PREALLARME/ALLARME**

Si informa pertanto tutta la cittadinanza che possono essere riprese tutte le normali attività della popolazione, essendo venute meno le condizioni di pericolo temute.

SI RINGRAZIA PER LA COLLABORAZIONE.

IL SINDACO

**COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA**Provincia di Trapani
-----Mod. D.6**CENTRO OPERATIVO COMUNALE
DI PROTEZIONE CIVILE****AVVISO ALLA POPOLAZIONE DEL _____****ATTENZIONE**

A seguito dell'**evento sismico** che ha interessato diverse zone della Regione/Provincia e del territorio comunale e tenuto conto della gravità degli effetti indotti dallo stesso, il Sindaco ha dichiarato, in accordo con le Procedure del Modello d'intervento previste dal Piano di Protezione Civile Comunale lo

STATO DI EMERGENZA

Si invitano pertanto tutti i cittadini residenti in Campobello di Mazara e nelle frazioni di Tre Fontane e Torretta Granitola a prestare la massima attenzione e ad eseguire tutte le istruzioni che da ora in poi verranno diramate per conto del Sindaco da pubbliche autorità e responsabili della Protezione Civile.

Si consiglia di non abbandonare la casa se non strettamente necessario e/o per sicurezza e/o inagibilità della stessa. Si raccomanda di raggruppare fin da ora gli effetti personali più importanti che potrebbero servire in caso di evacuazione (chiavi di casa, soldi e preziosi, carta di identità, impermeabili e vestiario di ricambio, bottiglia d'acqua, torcia, medicinali indispensabili ecc.).

Si raccomanda inoltre di chiudere le utenze di gas, luce e acqua.

Per qualsiasi emergenza telefonare al Centro Operativo Comunale di Protezione Civile al numero _____

IL SINDACO



COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA

Provincia di Trapani

Mod. D.8

**CENTRO OPERATIVO COMUNALE
DI PROTEZIONE CIVILE**

**MESSAGGIO DI
ALLARME ALLA POPOLAZIONE**

(a mezzo altoparlanti)

**ATTENZIONE - ATTENZIONE - ALLARME GENERALE
COMUNICATO N° _____ DEL SINDACO**

A SEGUITO DI

_____⁽¹⁾
E' STATO RAGGIUNTO UN LIVELLO CRITICO TALE DA COMPORTARE UN
GRAVE RISCHIO PER L'INCOLUMITÀ DELLA POPOLAZIONE, PERTANTO

IL SINDACO

COMUNICA CHE LA POPOLAZIONE CHE SI TROVA NELLA ZONA

_____⁽²⁾
DEVE RECARSI IMMEDIATAMENTE IN:

_____⁽³⁾
SEGUENDO LE VIE DI ESODO CONTROLLATE DALLE FORZE DELL'ORDINE.
SE IMPOSSIBILITATA AD EVACUARE L'EDIFICIO IN CUI SI TROVA, DEVE
SEGNALARE LA PROPRIA PRESENZA AI SOCCORRITORI.

RACCOMANDA DI:

- a. STACCARE LUCE, ACQUA, GAS
- b. NON RIMANERE SOLI
- c. SEGUIRE SCRUPOLOSAMENTE LE INDICAZIONI DEL PERSONALE DI SOCCORSO
- d. NON PERDERE TEMPO AD AMMASSARE BENI
- e. RIMANERE PER GRUPPI OMOGENEI (FAMIGLIA, CLASSI DI SCUOLA, GRUPPI DI LAVORO).

IL SINDACO

(1) Indicare l'evento calamitoso

(2) Indicare l'area specificandone i limiti spaziali

(3) Nome e via dell'area sicura di raccolta di protezione civile.