


REGIONE SICILIANA
COMUNE DI CAMPOBELLO DI MAZARA
(Provincia di Trapani)
PIANO REGOLATORE GENERALE
PRESA D'ATTO
ELABORATI ADEGUATI AL DECRETO A.R.T.A. n. 900 DEL 28/07/2006
PUBBLICATO SULLA G.U.R.S. N. 48 DEL 13/10/2006

Data Febbraio 2014	Tavola P4 Legenda delle Tavole 	Redattore della Presa d'Atto del P.R.G. approvato Arch. Cesare Onorato
		Collaboratori Arch. Fabrizio Fiore Arch. Luigi Ledda
Il Segretario Comunale		Progettista del P.R.G. Arch. Francesco Restivo
La Commissione Straordinaria		Collaboratori per il P.R.G. Arch. Sebastiano Bassi Arch. Gaetano Gulino Arch. Anna Maria Sanfilippo Arch. Giuseppe Sutera Geom. Paolo Quartararo
Il Dirigente del VI Settore Urbanistica		

SISTEMA INFRASTRUTTURALE



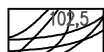
Verde di Arredo stradale



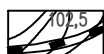
Parcheggi



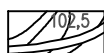
Edifici da demolire



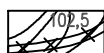
Strade di progetto



Strade da riqualificare

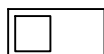


Strade da confermare

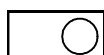


Strade da eliminare

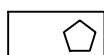
Nota simbologia :



Attrezzature esistenti

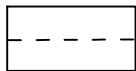


Attrezzature di progetto

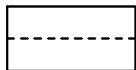


Attrezzature realizzate

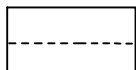
SISTEMA DEI VINCOLI



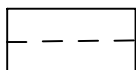
Limite della fascia di protezione autostrada



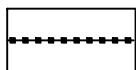
Limite della fascia di protezione stradale



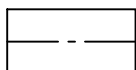
Limite della fascia di protezione
del tracciato della linea ferroviaria



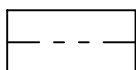
Limite della fascia di rispetto cimiteriale



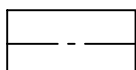
Limite della fascia di rispetto dei depuratori



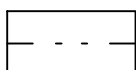
Limite della fascia di mt. 150 dalla linea
di costa art. 15 L.R. 78/76 lettera a



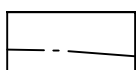
Limite della fascia di mt. 500 dalla linea
di costa art. 15 L.R. 78/76 ex lettera b



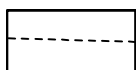
Limite della fascia di mt. 1000 dalla linea
di costa art. 15 L.R. 78/76 ex lettera c
Limite del vincolo paesaggistico ex L. 1497/39



Limite della fascia di rispetto
parco Cave di Cusa



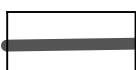
Divieto assoluto captazione delle acque



Limite della fascia di protezione di mt. 15, dei
canali di gronda e del canale di bonifica "Ingegna

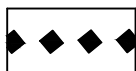


Area di pericolosità geologica "Cave"



Perimetrazione siti di importanza comunitaria "SIC"

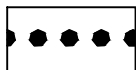
SISTEMA DEI VINCOLI



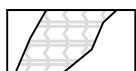
Limite del vincolo idrogeologico
per "rischio inondazione"
Art. 2 D.A. n°543 del 25/07/2002
R.2 (Rischio medio)



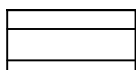
Limite del vincolo idrogeologico
per "rischio inondazione"
Art. 2 D.A. n°543 del 25/07/2002
R.3 (Rischio elevato)



Limite del vincolo idrogeologico
per "rischio frana"
Art. 2 D.A. n°543 del 25/07/2002
R.2 (Rischio medio)



Limite del vincolo idrogeologico
per "rischio frana"
Art. 2 D.A. n°543 del 25/07/2002
R.3 (Rischio elevato)

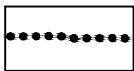


Area del Parco Archeologico delle Cave di Cusa
e degli ambienti naturalistici di Mazara del Vallo

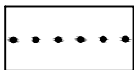


Fascia di rispetto dall'area del Parco Territoriale

PERIMETRI DI AREE



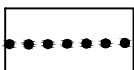
Limite comunale



Perimetro centro storico



Perimetro zona soggetta a prescrizione
esecutiva P.E.E.P.



Perimetro zone soggette a prescrizione
esecutiva P.I.P.

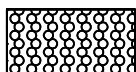
BENI CULTURALI



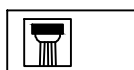
Emergenze architettoniche



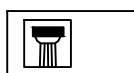
Bagli, edifici rurali e manufatti vari
d' interesse storico culturale



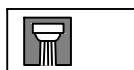
Aree di interesse archeologico



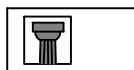
Parco archeologico delle Cave di Cusa



Area archeologica di C.da Sansone-Denaro



Area archeologica di C.da Campana-Dionisio



Area archeologica di C.da Erbe Bianche

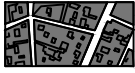


Antica via Cave di Cusa - Selinunte

SISTEMA RESIDENZIALE



A 1
Zona del Centro Storico



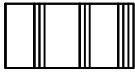
A 2
Zona del Centro Antico Torretta-Granitola



B 1.a



B 1.b



B 2



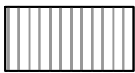
B 3



B 4



B 5



B 6-B7-B8-B9
Zone stralciate di cui al Decreto A.R.T.A N°900 del 28-07-2006



Area soggetta ad interventi puntuali "C. E. rilasciate"

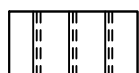


Aree perimetrate che si riferiscono alle opposizione accolte
di cui al Decreto A.R.T.A N°900 del 28-07-2006

SISTEMA RESIDENZIALE



C 1



C 2



C 3



C 4



Aree perimetrate che si riferiscono alle opposizione accolte di cui al Decreto A.R.T.A N°900 del 28-07-2006

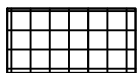


P.E.E.P.



Verde privato

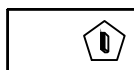
SISTEMA PRODUTTIVO E COMMERCIALE



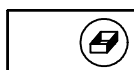
D 1
Zona per attività artigianali ed industriali esistenti



D 2
Zona per attività commerciali



Attività commerciali relative alle opposizioni accolte
con Decreto A.R.T.A N° 900 del 28-07-2006



Mercato ortofrutticolo
Zona per attività commerciali



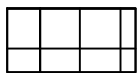
Mercato all'aperto per il commercio
ambulante



Impianto erogazione carburanti
e stazioni di servizio



D 3
Zona per attività per lo svago, il tempo libero,
lo spettacolo e la ristorazione

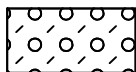


P.I.P.
Zona per insediamenti Produttivi (L.865/71)

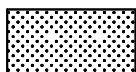
SISTEMA AGRICOLO AMBIENTALE



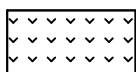
E 1
Zona agricolo-produttiva



E 2
Zona agricola di margine urbano



E 3
Aree dunali di interesse naturalistico

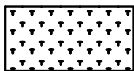


E 4
Zona agricola del "Parco delle Cave"

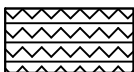


E 5
Aree testimoniali della vegetazione
storica del territorio

SISTEMA TURISTICO - RICETTIVO



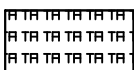
T
Zona per attivita' turistico-ricettive



TL
Zona litoranea dei 150 mt. dalla battigia



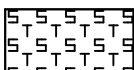
TA
Zona per attivita' turistiche complementari



Antica Tonnara di Torretta Granitola

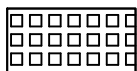


Villaggio turistico "Kartibubbo"



TS
Zona per attivita' turistiche speciali

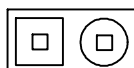
SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI LIVELLO DI QUARTIERE



S
Zona per attrezzature scolastiche



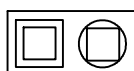
Asilo nido



Scuola materna



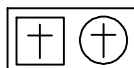
Scuola elementare



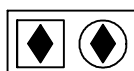
Scuola media



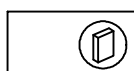
IC
Zona per attrezzature di interesse comune
e riservate alle attività collettive



Religiose



Uffici e servizi amministrativi



Biblioteca comunale



Auditorium

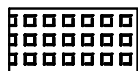


Centro sociale

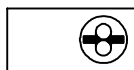


Centro culturale

SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI LIVELLO DI QUARTIERE



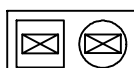
IC
Zona per attrezzature di interesse comune
e riservate alle attività



Attrezzatura per il tempo libero



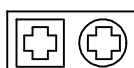
Attrezzatura per associazionismo di base



Uffici postali



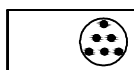
Socio assistenziali



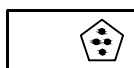
Guardia medica



V
Verde pubblico

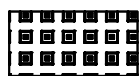


Attrezzato per lo sport

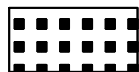


Centri per lo sport e il tempo libero privati accolte
con Decreto A.R.T.A N°900 del 28-07-2006

SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI LIVELLO URBANO E TERRITORIALE



F1
Zona per attrezzature scolastiche per
l'istruzione superiore dell'obbligo



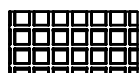
F2
Zona per uffici amministrativi e direzionali



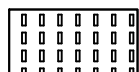
Municipio



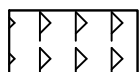
Centro civico



F3
Zona per attrezzature socio-assistenziali



F4
Stazione Pullman



F5
Zona per attrezzature per lo sport



Stadio comunale



Palazzetto dello sport



Piscina comunale



F6
Museo



Museo Archeologico



Museo Etno-Grafico



Museo Etno-Antropologico

SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI LIVELLO URBANO E TERRITORIALE



F7

Zona multifunzionale per l'insediamento di attrezzature per l'accoglienza e di servizio turistico

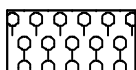


F PU

Parchi urbani

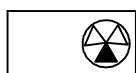


Aree perimetrate che si riferiscono alle opposizioni accolte di cui al Decreto A.R.T.A N°900 del 28-07-2006



F PT

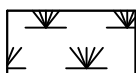
Parchi territoriali



Parco naturale C.da Campana

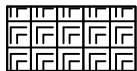


Parco suburbano didattico naturalistico di Torretta Granitola



Parco della zona umida "Acque fituse"

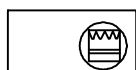
ZONE SPECIALI



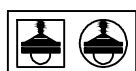
Area attrezzata per spettacoli itineranti



Area per la protezione civile



Centro fieristico



Caserma Guardia di Finanza e dei Carabinieri

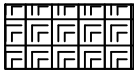


Area stazione ferroviaria



Il faro di Torretta Granitola

SERVIZI TECNOLOGICI



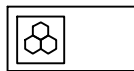
Area centro di rottamazione



Depuratore (funzionante)



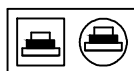
Discarica di rifiuti (R.S.U.)



Discarica rifiuti inerti



Centro comunale di raccolta



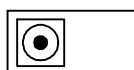
Magazzini e depositi comunali



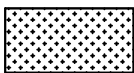
Mattatoio



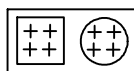
Serbatoio idrico



Cabina riduzione e distribuzione metano




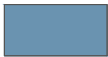










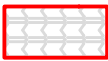
Zona cimiteriale



Cimitero

LEGENDA DEGLI ELABORATI PRELIMINARI

Zone Stralciate

- | | |
|---|---|
|  | Zone B 6-B7-B8-B9
entro la fascia di 150 m dalla battigia |
|  | Zone B 6-B7-B8-B9
oltre la fascia di 150 m dalla battigia |
|  | Zone T - TA - TC |
|  | Zone TL |
|  | Zona E4
Zona agricola del Parco delle Cave |
|  | Perimetrazione siti di importanza
comunitaria SIC |
|  | Zone oggetto di modifiche conseguenti al D.A 900/2006, che
prevede la verifica della legittimità dell'atto concessorio |
|  | Zone oggetto di richiesta di C.E. Rilasciate |
|  | Osservazioni e/o opposizioni approvate a seguito del decreto ARTA |
|  | Zone approvate con il Decreto ARTA |
|  | Lottizzazioni approvate prima dell'adozione e incluse a seguito del D.A
ARTA |
|  | PAI - Decreto ARTA del 31-05-2004 Rischio inondazione
R3 (Rischio elevato) |
|  | PAI - Decreto ARTA del 31-05-2004 Rischio frana
R3 (Rischio elevato) |